

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩14分

東海道本線・岸辺駅 徒歩17分

阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

バス・トイレ別、寝室とキッチンが分かれた快適設計!水道代が定額で家計管理が楽々。単車置場もありますので、バイクをお持ちの方にもおすすめです。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 賃料      | 3.5万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府吹田市南正雀4丁目5-6  |       |             |
| 物件種別    | マンション  |       |             |
| 間取り     | 1DK  |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / 156戸  |       |             |
| 専有面積    | 26.46m <sup>2</sup>  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1985年2月  | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0.8万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / 外壁タイル / [管理員区分]常駐 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |  |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号 : 62317292

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com