

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩14分

東海道本線・岸辺駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

オートロック、エレベーター付きのマンションです。バストイレ別・独立洗面台付！敷地内に駐輪場・バイク置き場・駐車場完備！お気軽にご相談下さい！



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府吹田市南正雀4丁目7-5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 40戸		
専有面積	57.53m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1995年2月	向き	北東
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2024年5月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー北東 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置き場 (バイク種類: 小型以下) / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 2ドア1ルーム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 62679279

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com