

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩4分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

南向きで陽当たり良好！明るく開放的な室内です。周辺環境良好！お出かけ・お買い物にも便利な好立地です。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                   |       |               |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 6.3万円                                                                                             |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市春日 1 丁目                                                                                     |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                             |       |               |
| 間取り     | 2DK                                                                                               |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / 4戸                                                                                           |       |               |
| 専有面積    | 45m2                                                                                              | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1993年4月                                                                                           | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | -                                                                                                 | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                 | 礼金    | 2ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                               | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.3万円) |
| 更新料     |                                                                                                   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                 | 住宅保険  | 要(2年 / 1.3万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 ( 税込み ) 1.1万円 近隣距離160m                                                                   |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                 |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 最上階 / 角部屋 / フローリング / 収納 / 押入 / 収納 2 ヲ所 / インターホン / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オープンキッチン |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                   |       |               |
| 備考      |                                                                                                   |       |               |

お問い合わせ番号 : 20648139

**賃貸のエスト JR 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com