

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩48分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩51分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩48分

**セールスポイント!**

■ インターネット無料! 洋バス仕様のデザイナーズ



▲ 外観写真



▲ 間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 3.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市大和1丁目1-28                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 27戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 専有面積    | 23.19m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2002年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 東             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類 : 大型以下) / インターネット接続可 (接続環境 : 光) / CATV (CATV会社名 : JCOM) / デザイナーズ物件 / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット専用回線 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |

お問い合わせ番号 : 20662728

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com