

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩8分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩20分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

1フロア1戸の広々2LDKです。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.5万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町4丁目13-8		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 2戸		
専有面積	65.85m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2000年8月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2025年12月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 南 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / 独立キッチン / LDK 1.5畳以上 / 四方角部屋 / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 20667428

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com