

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分

東海道本線・高槻駅 徒歩20分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩40分

## セールスポイント!

オール電化・駅徒歩圏内物件です。



外観写真



図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.1万円		
所在地	大阪府高槻市上本町7-20		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 28戸		
専有面積	67.74m2	管理形態	
築年月	2004年11月	向き	南
共益費·管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引·償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 高温差湯式 / 3 点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積:1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / クローゼット 2 ヵ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター 付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / ゴミ置場 / 駐輪場 / バイク 2 世紀 / インター オートロック / ケス   大学   インスター オート   大学   インスター オート   大学   インスター オート   大学   インスター オート   大学   大学   大学   インスター オート   大学   大学   大学   インスター   アナリー   インスター   アナリー   インスター   アナリー   インスター   アナリー   アナリー   インスター   アナリー   インスター   イン		
入居諸条件	ク置場 / インターネット接続可(接続環境:GATV) / C A T V / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチ ン / 対面キッチン / オール電化 / 外壁タイル / シリンダー キー / シリンダーキー ( ディンプル) / [ 管理員区分 ] 巡回		
備考	/ 敷地内ごみ置き場 / 3 方角住戸 / ネット使用料不要 / 全 居室 6 畳以上 / 電気温水器 / 洗面化粧台 / オープンキッチ ン / 通風良好 / トイレに窓 / バス 2 路線 / クレジットカー ド利用可 / クレジットお問け他用し(審理)費用067832		

## 賃貸のエストJR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com 取引態様: 仲介(専属専任)