

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩2分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩45分

**セールスポイント!**

10階募集にて眺望良く、太陽の光が沢山入る明るいお部屋です



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.2万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町1丁目10-7		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	10階 / 62戸		
専有面積	29.21m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2010年3月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	3万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / トランクルーム (料金: 0円) / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / BS / CATV (テレビ / 電話) (CATV会社名: JCOM) / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン /		
入居諸条件	対面キッチン / [管理員区分] 巡回 / TV付バス / 敷地内ごみ置き場 / ガラストップコンロ / ミストサウナ / 玄関収納 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 浴室床暖房 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
備考	お問い合わせ番号: 26005500		

賃貸の**エスト**阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com