

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩8分

東海道本線・茨木駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

## セールスポイント!

地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12万円		
所在地	大阪府茨木市東奈良 3 丁目1-8		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	57.48m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2013年8月	向き	東
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年1月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / テラス / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納 3 カ所以上 / インターホン / TV モニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / B.S. / C.S. / C.A.T.V. / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 防犯ガラス / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / シヤッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 雨戸 / エコジョーズ / 2.4時間電話対応 / 洗面化粧台 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用不可 / 初期費用番号: 17456246 / ライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

## 賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)