

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩42分

## セールスポイント!

駅近・2Wayアクセス可能な便利な立地条件ですよ! 北摂のお部屋探しは、賃貸のエスト阪急高槻店にお任せ下さい。TEL: 072-681-1004



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.2万円		
所在地	大阪府高槻市紺屋町9-6		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 24戸		
専有面積	37.12m2	管理形態	
築年月	2017年3月	向き	北
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / パルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 23992700

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com