

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩6分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩42分

東海道本線・千里丘駅 徒歩49分

**セールスポイント!**

駅徒歩6分、お車で京阪方面へもアクセス楽々ですよ。防犯カメラはじめ、エコジョーズ、高遮音床システム採用、追焚・浴室乾燥機などなど、入居者ファーストのお住まいをどうぞ!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.2万円		
所在地	大阪府摂津市一津屋1丁目14-13		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	65.31m2	管理形態	
築年月	2017年3月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3カ所以上 / クローゼット3カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 防犯ガラス / LDK 1.2畳以上 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / 火災警報器等設置済み / エコジョーズ / 24時間電話対応 / 洗面化粧台		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：24060980

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com