

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩41分

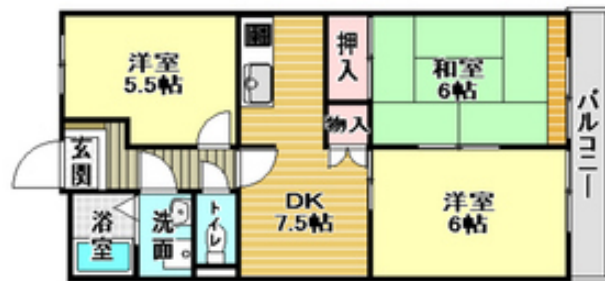
東海道本線・岸辺駅 徒歩48分

**セールスポイント!**

お家賃6万円台と大変リーズナブルな3DKです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！お問合せは、クレスト阪急茨木店「072-630-0003」まで！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |     |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 6.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼西5丁目4-28                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 9戸                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |     |
| 専有面積    | 54m2                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1994年3月                                                                                                                                                                                                                                                                              | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / シューズボックス / 収納2ヵ所 / インターホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / C A T V / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / 敷地内ゴミ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 和室 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |     |

お問い合わせ番号 : 24747457

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com