

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩1分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩23分

セールスポイント!

・外出自粛時でも来店不要のオンライン接客、内見、IT契約サービス。・アルコール消毒で手指の消毒・キッズスペースも含めた店内の消毒実施・定期的な店内換気（当店は随一の大型店舗ですので、距離が保たれます）



外観写真



間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.5万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南1丁目17-23		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 24戸		
専有面積	27.01m ²	管理形態	
築年月	2005年9月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	14.6万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	パストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / システムキッチン / オール電化 / [管理員区分]巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：25153426

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com