

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩7分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩9分

東海道本線・高槻駅 徒歩37分

## セールスポイント!

駅徒歩圏内でお出かけにも大変便利な好立地！南向きで日当たり良好！明るく開放的な室内です。嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き！対面式キッチンや浴室乾燥など室内設備充実！モニターフォン付きオートロック完備



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.6万円		
所在地	大阪府高槻市西五百住町11-21		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 27戸		
専有面積	50m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2013年3月	向き	南
共益費・管理費	0.45万円	保証金	-
敷金	2万円	礼金	19.2万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / B-S / C-S / CATV (テレビ) (CATV会社名: eco光TV) / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 分譲タイプ / 「管理員区分」巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ダブルロックキー / LDK 12畳以上 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / エコジョーズ / お掃除ロボット / 洗濯機 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)</sup>		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com