

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩15分

東海道本線・高槻駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

エレベーター付きマンションです。各部屋独立。エアコン2基付



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 5.9万円                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市幸町3-5                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / Array                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |               |
| 専有面積    | 45m2                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1985年8月                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 向き    | 西             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 礼金    | 15万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 西 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン2基 / クローゼット / シューズボックス / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / CATV / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ゴミ置き場 / 玄関収納 / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / 洗面化粧台 |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |

お問い合わせ番号 : 26270419

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com