

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩30分

東海道本線・茨木駅 徒歩87分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩92分

## セールスポイント!

防犯カメラ完備! TVモニター付ドアホン、他設備充実、家族との会話も楽しめるカウンターキッチン。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 8.5万円  |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市別府 2丁目29-18  |       |               |
| 物件種別    | アパート   |       |               |
| 間取り     | 2LDK   |       |               |
| 建物構造    | 木造   |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 12戸   |       |               |
| 専有面積    | 48.16m <sup>2</sup>  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2015年8月  | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.55万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -  | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.5万円) |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 2.5万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ダブルロックキー / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 雨戸 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 26311368

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com