

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩10分

東海道本線・千里丘駅 徒歩10分

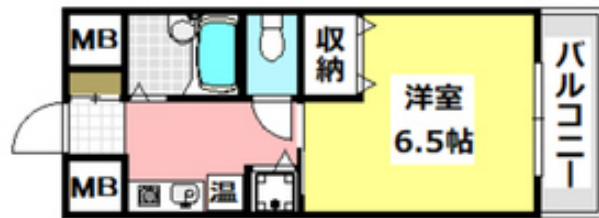
東海道本線・茨木駅 徒歩40分

**セールスポイント!**

防犯カメラ設置済で安心。オートロック・モニターフォン完備。大型バイク可! 敷金・礼金0円プランもありますよ。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市昭和園9-5                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / 94戸                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 専有面積    | 20.4m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1999年1月                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.9万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険  | 要(2年 / 1.9万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗浄便座 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 大型以下) / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / 家電付 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 電気温水器 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |

お問い合わせ番号 : 26915694

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com