

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩10分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩17分

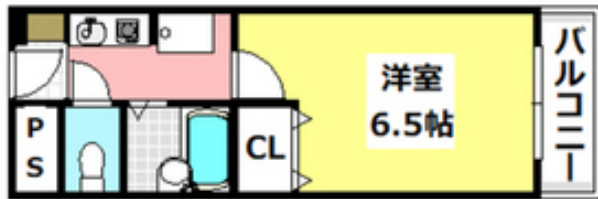
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

オートロック付きのセキュリティがしっかりしたマンションです！近隣にスーパーなどもありとても便利な地域です！お風呂、トイレが別のタイプでこの賃料は魅力です！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                |       |             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 4.5万円                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市見付山 1 丁目1-45                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 階数/総戸数  | 2階 / 33戸                                                                                                                                                                                                                       |       |             |
| 専有面積    | 20.79m2                                                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1995年3月                                                                                                                                                                                                                        | 向き    | 北           |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -           |
| 敷金      | 1万円                                                                                                                                                                                                                            | 礼金    | 9万円         |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要(1年 / 1万円) |
| 更新料     | 1万円                                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2024年5月下旬                                                                                                                                                                                                                      | 住宅保険  | 要(1年 / 1万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / インターホン / オートロック / ゴミ置場 / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / 地上デジタル / CATV / システムキッチン / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 集合郵便受け / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                |       |             |

お問い合わせ番号 : 28740547

**賃貸の Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許 ( 1 ) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com