

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩22分

東海道本線・茨木駅 徒歩39分

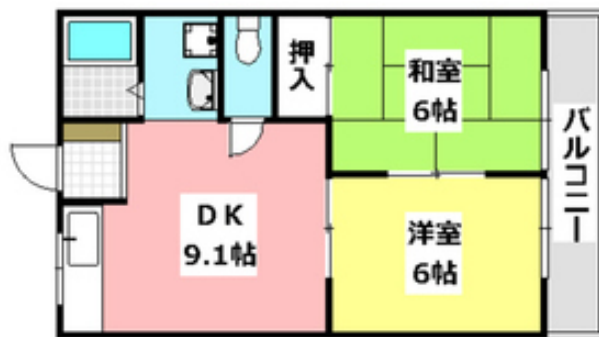
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

コンビニ・スーパーすぐで生活に便利! 独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 5.2万円                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市鮎川4丁目2-28                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 4戸                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| 専有面積    | 43.7m2                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1992年3月                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                   | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                              |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / 洗面台 / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / 押入 / 収納2カ所 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / CATV / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 一部フローリング / ネット専用回線 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                   |       |      |

お問い合わせ番号 : 29343433

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com