

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩20分

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩39分

## セールスポイント!

嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き!室内設備充実!モニターフォン付きで安心のセキュリティ。大変使いやすい間取りです。



机细电声



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料      | 6.2万円  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 所在地     | 大阪府高槻市城南町1丁目23-12  |       |             |
| 物件種別    | マンション  |       |             |
| 間取り     | 3DK  |       |             |
| 建物構造    | 気泡コン   |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / 1戸  |       |             |
| 専有面積    | 58m2   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1988年7月  | 向き    | 東           |
| 共益費·管理費 | 0.3万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | 2ヶ月         |
| 敷引·償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.2万円 近隣距離240m  |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3 点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 2 面採光 / 出窓 / バルコニー面積 : 1m <sup>2 / 東 / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納 3 ヵ所以上 / クローゼット 2 ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / CATV (CATV会社名: JCOM) / [管理員区分 ] 巡回 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 3 方角住戸 / キッチンに窓あり / フローリング張替 / 一部フロー</sup> |       |             |
| 入居諸条件   | プレグ / 縦型照明付送面化粧台 / ガス給湯 / 和室 / 洗面<br>化粧台 / オープンキッチン / 通風良好   |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号: 29346868

## 賃貸のエストJR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引熊様: 仲介