

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

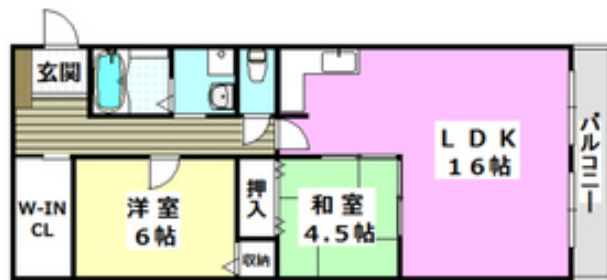
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

## セールスポイント!

追い焚きで家族みんなぽかぽかバスタイム。広々南向きリビングで家族団らん間違いなしですね!お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |     |
|---------|--|-------|-----|
| 賃料      | 8.8万円  |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市上穂東町4-18   |       |     |
| 物件種別    | マンション  |       |     |
| 間取り     | 2LDK   |       |     |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 24戸   |       |     |
| 専有面積    | 60m <sup>2</sup>   | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1986年6月  | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.8万円  | 保証金   | -   |
| 敷金      | -  | 礼金    | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | なし   | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 未定   | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離150m   |       |     |
| その他費用   | -  |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / 押入 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場(バイク種類:小型以下) / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / CATV / L字型キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK1.5畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速ネット対応 |       |     |
| 入居諸条件   |  |       |     |
| 備考      |  |       |     |

お問い合わせ番号: 29379386

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com