

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩2分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩35分

## セールスポイント!

エレベータ・オートロック付き! 南向きにて陽当たり良好



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町1丁目8-30		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	8階 / 101戸		
専有面積	33.69m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2015年6月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	35万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.665万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.665万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / 全室南向き / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV (CATV会社名 : JCOM) / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / [管理員区分] 日勤 / 敷地内ゴミ置き場 / 3方角住戸 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / シューズウォークインクローゼット / 玄関チャイム / バス2路線 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用 問い合わせ番号 : 29473142)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com