

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分

東海道本線・高槻駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩43分

**セールスポイント!**

ピッキング対策用カードキーを採用！モニターフォン付きで安心のセキュリティです。来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。お問合せはエスト阪急高槻店072-681-1004まで!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.3万円		
所在地	大阪府高槻市緑町3-23		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	気泡コン		
階数/総戸数	3階 / 48戸		
専有面積	36m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1984年3月	向き	
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 3面採光 / バルコニー面積 : 2m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt; / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / ゴミ置場 / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV (CATV会社名: JCOM) / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)</sup>		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 29522086

賃貸の**エスト**阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com