

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩24分 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩35分 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩29分

## セールスポイント!

セコムのホームセキュリティで防犯面も安心!対面式IHシステムキッチン、エコジョーズ・ 高断熱複層ガラス・高遮音床・専用庭などなど、こだわりの住まい空間で快適な新生活を始め ましょう!



外観写真



間取与真 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

	1		
賃料	12.8万円		
所在地	大阪府茨木市星見町9-43		
物件種別	テラスハウス		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 5戸		
専有面積	73.04m2	管理形態	
築年月	2018年4月	向き	南
共益費·管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	12.8万円
敷引·償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南西角部屋 / テラス / バルコニー南 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / 欠加 3 ヵ所以上 / フローゼット 3 ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接		
入居諸条件	続環境:光)/BS/CS/CATV/セキュリティシステム/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/敷地内ごみ置き場/3方角住戸/ダブルロックキー		
備考	/ 2 4 時間緊急通報システム / LDK 1 2 畳以上 / シャッタ 一雨戸 / 玄関収納 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニ ー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 2 4 時間電話対応 / 土		
	間 / 洗面化粧台 / 庭 / <b>お問い合わせ籍申</b> /3 <b>済284 / 26ッ</b> トカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応		

## 賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1 F TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com 取引態様: 仲介(専属専任)