

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩10分

東海道本線・茨木駅 徒歩25分

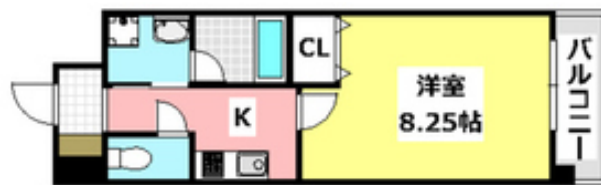
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

バストイレ別の1K、浴室乾燥機、ウォシュレット、室内洗濯機置き場ついてます。防犯カメラ・宅配ボックス完備！TVモニター付ドアホンなので来客時も安心！地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.35万円		
所在地	大阪府吹田市青葉丘北28-14		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 60戸		
専有面積	25.26m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2017年2月	向き	南
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	7.05万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	2.75万円	契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 中型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ゴミ置き場 / 防音サッシ / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 33617776

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com