

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

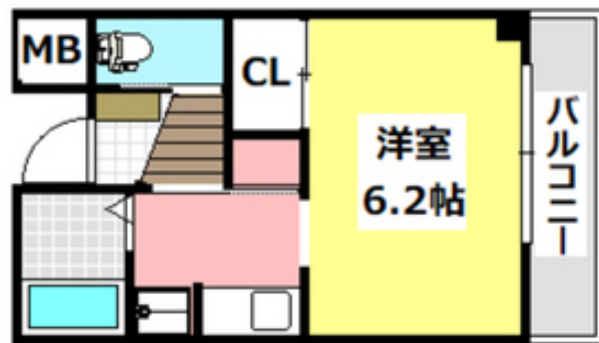
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

ひろめのお部屋、キッチンに冷蔵庫を置くスペースがあり、収納もありますのですっきりお住まいいただけますね。バイク置き場ありますよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                   |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 5.8万円                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市駅前 1 丁目7-31                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / 11戸                                                                                                                                                                                          |       |      |
| 専有面積    | 23.98m2                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1994年3月                                                                                                                                                                                           | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                   | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                              |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                 |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 敷地内ごみ置き場 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                   |       |      |

お問い合わせ番号 : 34006193

**賃貸のエスト阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com