

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩18分

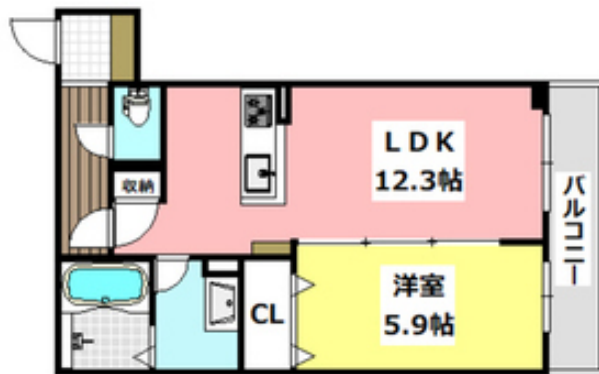
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩15分

## セールスポイント!

地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.5万円		
所在地	大阪府茨木市西中条町10-13		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	46.95m2	管理形態	
築年月	2019年1月	向き	南
共益費・管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南西角部屋 / テラス / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / ダブルロックキー / LDK 12畳以上 / シャッター雨戸 / 電動シャッター / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / 玄関人感センサー / 洗濯機専用4号洗濯機 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com