

東海道本線・茨木駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

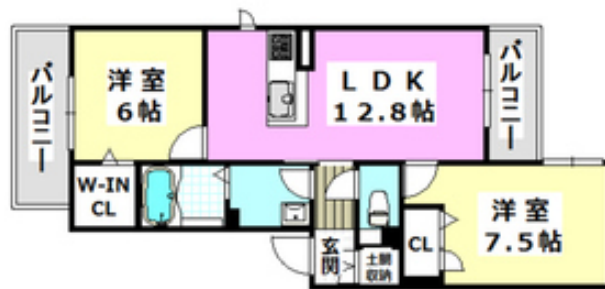
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩19分

セールスポイント!

JR・阪急2WAY徒歩圏の好立地！ネットWi-fi無料。自動ドアのエントランス、高遮音床・エコジョーズ・断熱複層ガラスなど。。1フロア2戸の全戸角部屋設計の2LDK。室内も充実設備ですよ。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.5万円		
所在地	大阪府茨木市上中条 1丁目3-11		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	60.89m2	管理形態	
築年月	2019年3月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2025年10月上旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / BS / CS / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ダブルロックキー / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 各トイレ番号 / 36168947 / レジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com