

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩25分

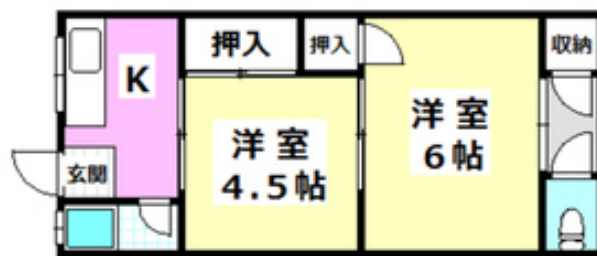
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

スーパー2軒、ドラッグストア、家電量販店、コンビニなどが徒歩5分圏内の便利な立地です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！お問合せは、クレスト阪急茨木店「072-630-0003」まで！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |               |
|---------|---|-------|---------------|
| 賃料      | 2.7万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府吹田市新芦屋下11-1  |       |               |
| 物件種別    | アパート  |       |               |
| 間取り     | 2K  |       |               |
| 建物構造    | 木造  |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 8戸   |       |               |
| 専有面積    | 29.16m <sup>2</sup>   | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1969年8月   | 向き    | 北西            |
| 共益費・管理費 | 0万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -   | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.5万円) |
| 更新料     |   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 2.5万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離200m  |       |               |
| その他費用   | -   |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |   |       |               |
| 備考      |   |       |               |

お問い合わせ番号 : 35312219

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com