

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩22分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩25分

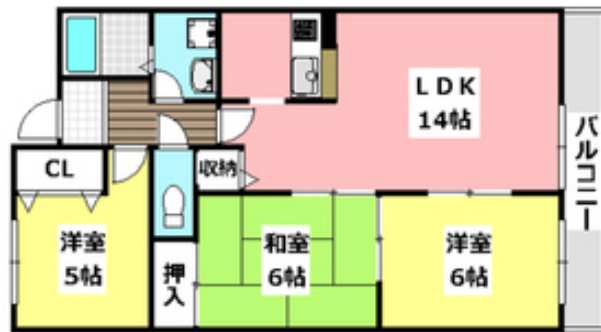
東海道本線・茨木駅 徒歩40分

**セールスポイント!**

地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 7.7万円  |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市真砂2丁目6-8   |       |               |
| 物件種別    | マンション  |       |               |
| 間取り     | 3LDK   |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |               |
| 階数/総戸数  | 3階 / 20戸   |       |               |
| 専有面積    | 67.57m <sup>2</sup>  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1996年9月  | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.8万円  | 保証金   | -             |
| 敷金      | -  | 礼金    | 20万円          |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.3万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.3万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 5m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3カ所以上 / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境 : 光) / BS / CATV (CATV会社名 : J : COM) / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK1.2畳以上 / CATV料金無料 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / 高速ネット対応 |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 35540732

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com