

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩32分

東海道本線・茨木駅 徒歩35分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩38分

## セールスポイント!

広々95平米、ウォークインクローゼットなど収納も豊富です。追焚機能付きで、家族みんなあったかバスタイム! アルプラザが近く便利です。ぜひ一度実物をご覧ください。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11万円		
所在地	大阪府茨木市上郡2丁目8-25		
物件種別	テラスハウス		
間取り	3LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 4戸		
専有面積	95m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1995年4月	向き	東
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	付無料		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー東 / メゾネット (地上1階~地上2階) / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 3方角住戸 / LDK 15畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 35755536

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com