不動産総合管理
賃貸のエスト

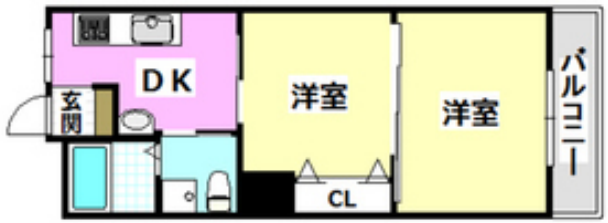
**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分
東海道本線・茨木駅 徒歩29分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

## セールスポイント!

システムキッチン・バス・トイレ新品です。コンビニ徒歩2分、阪急茨木市駅までの道中にイオンはじめなんでもありますので生活便利にお住まいいただけますよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します

▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 5.8万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市五十鈴町5ー35 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2DK | | |
| 建物構造 | 鉄筋コン | | |
| 階数/総戸数 | 4階 / 20戸 | | |
| 専有面積 | 31.12m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 1971年12月 | 向き | 東 |
| 共益費･管理費 | 0.7万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | 10万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / グリル / 分譲タイプ / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 35954036

**賃貸のエスト阪急茨木店**　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介