

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩23分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩23分

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

バストイレ別・独立洗面台付きの戸建賃貸!窓が多いので開放的な室内になっております。津之江町学校区・川西中学校区です。



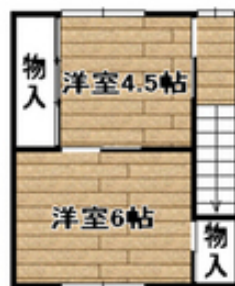
▲外観写真



1F

▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。



2F

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市津之江町 1 丁目62-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 物件種別    | 戸建                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 2戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 専有面積    | 54.55m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1972年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 向き    | 西             |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 保証金   | -             |
| 敷金      | 6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 礼金    | 12万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / [管理員区分]巡回 / 3方角住戸 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |

お問い合わせ番号 : 36172231

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com