

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩40分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩51分

**セールスポイント!**

「シャイド55」採用で上階からの音を低減します。オートロックに防犯カメラ採用で安心の防犯対策。ペットと仲良く暮らせるお部屋です。ネット無料。お問合せはエスト阪急高槻店 072-681-1004まで!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 10.4万円   |       |      |
| 所在地     | 大阪府高槻市浦堂本町4-13   |       |      |
| 物件種別    | アパート   |       |      |
| 間取り     | 2LDK   |       |      |
| 建物構造    | 軽量鉄骨   |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / 8戸  |       |      |
| 専有面積    | 58.9m <sup>2</sup>   | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2019年5月  | 向き    | 南東   |
| 共益費・管理費 | 0.7万円  | 保証金   | -    |
| 敷金      | -  | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 空無し  |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> >2</sup> / 南東 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: CATV) / BS / CS / CATV (CATV会社名: J.COM) / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK 12畳以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / エコジョーズ / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 庭 / 浴室暖房 / クレジットカード利用可 / お問い合わせ番号 072-681-1004 |       |      |
| 入居諸条件   |  |       |      |
| 備考      |  |       |      |

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com