

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩7分  
 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩7分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

無料インターネット付！駅徒歩8分で、設備も充実していますよ。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |     |
|---------|--|-------|-----|
| 賃料      | 8.8万円  |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市三島町5-33  |       |     |
| 物件種別    | アパート   |       |     |
| 間取り     | 1LDK   |       |     |
| 建物構造    | 木造   |       |     |
| 階数/総戸数  | 3階 / 6戸  |       |     |
| 専有面積    | 38.9m <sup>2</sup>   | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2019年3月  | 向き    | 東   |
| 共益費・管理費 | 0.4万円  | 保証金   | -   |
| 敷金      | -  | 礼金    | 2ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 2.2万円  | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 2026年7月中旬  | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 無  |       |     |
| その他費用   | -  |       |     |
| 設備      | 給湯 / パストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー / フローリング / 各居室照明 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 独立キッチン / 敷地内ごみ置き場 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |  |       |     |
| 備考      |  |       |     |

お問い合わせ番号 : 36540473

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com