

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩19分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩22分

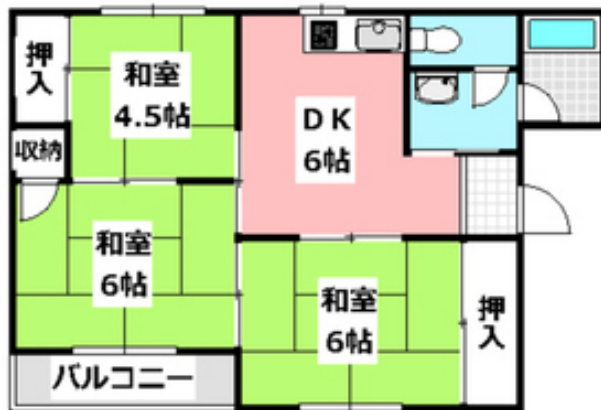
東海道本線・岸辺駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

バストイレ別、独立洗面台、全室収納あり。綺麗な室内で大変使いやすい間取りです。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |                |
|---------|--|-------|----------------|
| 賃料      | 5万円  |       |                |
| 所在地     | 大阪府摂津市東別府4丁目1-25   |       |                |
| 物件種別    | マンション  |       |                |
| 間取り     | 3DK  |       |                |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |                |
| 階数/総戸数  | 3階 / 14戸   |       |                |
| 専有面積    | 50.76m <sup>2</sup>  | 管理形態  |                |
| 築年月     | 1974年4月  | 向き    | 南              |
| 共益費・管理費 | 0万円  | 保証金   | -              |
| 敷金      | -  | 礼金    | -              |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.15万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -              |
| 引渡時期    | 2026年5月中旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 2.15万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |                |
| その他費用   | -  |       |                |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターネット接続可 / CATV / キッチンに窓あり / フローリング張替 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 続き和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |                |
| 入居諸条件   |  |       |                |
| 備考      |  |       |                |

お問い合わせ番号 : 36543782

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com