

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

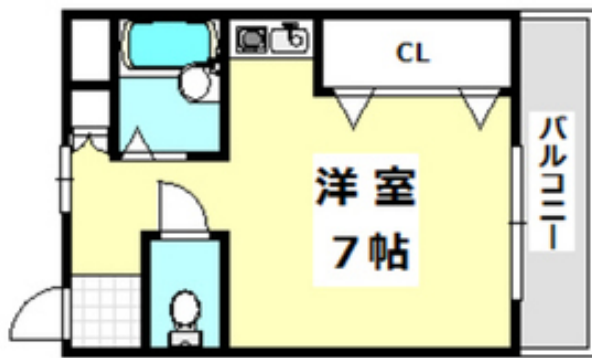
東海道本線・茨木駅 徒歩39分

**セールスポイント!**

阪急総持寺駅徒歩圏内！低賃料でウォシュレット、システムキッチン、収納ありはなかなかないですよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                             |       |   |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 3.2万円                                                                                                                                                       |       |   |
| 所在地     | 大阪府茨木市橋の内1丁目17-33                                                                                                                                           |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                       |       |   |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                       |       |   |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                        |       |   |
| 階数/総戸数  | 2階 / 44戸                                                                                                                                                    |       |   |
| 専有面積    | 23m2                                                                                                                                                        | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1974年7月                                                                                                                                                     | 向き    | 北 |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                       | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                           | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                         | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                             | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                           | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.2万円 近隣距離10m                                                                                                                                  |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                           |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗淨便座 / バルコニー北 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2ヵ所 / 駐輪場 / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                             |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                             |       |   |

お問い合わせ番号 : 37517396

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com