

東海道本線・摂津富田駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩14分

東海道本線・高槻駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏。使いやすい間取りになっています。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                         |       |           |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 賃料      | 3.5万円                                                                                                                                                                   |       |           |
| 所在地     | 大阪府高槻市東五百住町 3 丁目14ー33                                                                                                                                                   |       |           |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                    |       |           |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                     |       |           |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                      |       |           |
| 階数/総戸数  | 2階 / 8戸                                                                                                                                                                 |       |           |
| 専有面積    | 30m2                                                                                                                                                                    | 管理形態  |           |
| 築年月     | 1972年7月                                                                                                                                                                 | 向き    | 東         |
| 共益費・管理費 | 0.133万円                                                                                                                                                                 | 保証金   | -         |
| 敷金      | 3.5万円                                                                                                                                                                   | 礼金    | 3.5万円     |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要(1年／1万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -         |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要(1年／1万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離240m                                                                                                                                             |       |           |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                       |       |           |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積：1m <sup>2</sup> >2</sup>/東 / フローリング / 収納 / インターホン / 上階無し / 一部フローリング / ガス給湯 / 続き和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |           |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                         |       |           |
| 備考      |                                                                                                                                                                         |       |           |

お問い合わせ番号 : 38040656

**賃貸のエスト JR高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com