

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩17分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩19分

東海道本線・高槻駅 徒歩43分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏。南西角部屋でたいへん明るいです。ユニットバス・キッチン入れ替え済。初めての一人暮らしに。お問合せはエスト阪急高槻店072-681-1004まで!



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 3.7万円                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市寿町 1 丁目30-9                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / 4戸                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 専有面積    | 16m2                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1990年6月                                                                                                                                                                                                         | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                               | 礼金    | 5万円           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 設備      | 給湯 / シャワー / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / シューズボックス / インターホン / C A T V / システムキッチン / 上階無し / フローリング張替 / 南面バルコニー / 大型車庫 / カーポート / ガス給湯 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 ( 初期費用 ) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                 |       |               |

お問い合わせ番号 : 38182791

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com