

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩6分
大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩20分
東海道本線・茨木駅 徒歩37分

セールスポイント！

セコムホームセキュリティを採用し防犯性を高めていますよ。お問い合わせの際は、親切・丁寧サポートさせていただきます。積水ハウスのシャームゼン賃貸！住む方の目線で考える快適空間。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.2万円		
所在地	大阪府茨木市南春日丘 6 丁目7ー25-2		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 10戸		
専有面積	48.24m2	管理形態	
築年月	2019年10月	向き	東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	3.5万円	契約期間	-
引渡時期	2024年5月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクロー / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / CATV（CATV会社名：eo光TV） / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場		
入居諸条件	/ ダブルロックキー / 24時間緊急通報システム / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコキュート / 24時間電話対応 / 洗面所・トイレ・キッチン・バス・バルコニー・玄関・廊下・収納・家具・家電・洗濯機・冷蔵庫・洗濯乾燥機・エアコン・照明・カーペット・クロス2ヵ所 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
備考	※お問い合わせ先 072-630-0003		

賃貸の **Crest** 阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1 F
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com