

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩6分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩13分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩23分

セールスポイント！

駅徒歩6分で、設備充実の物件です。お問い合わせの際は、親切・丁寧にサポートさせていただきます。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.8万円		
所在地	大阪府茨木市駅前 2 丁目6ー18		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	38.68m2	管理形態	
築年月	2007年3月	向き	南
共益費・管理費	0.32万円	保証金	-
敷金	4.5万円	礼金	7.8万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.39万円)
更新料	3万円	契約期間	-
引渡時期	2024年3月中旬	住宅保険	要(2年／1.39万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.98万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 38999725

賃貸の **Crest** 阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1 F
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com