不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩4分
阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩8分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩45分

セールスポイント!

ペット飼育可能な積水ハウス施工の築浅シャーメゾンのお部屋です♪駅徒歩5分の便利な立地です。

賃料	8.9万円		
所在地	大阪府高槻市明田町5ー9		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	31.8m2	管理形態	
築年月	2019年9月	向き	西
共益費･管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	-	礼金	5万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / ２面採光 / バルコニー面積 ：1m²／西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 全室エアコン / 各居室照明 / 照明器具 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ（テレビ／電話）（CATV会社名 ：eo光TV） / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / 独立キッチン / グリル / ［管理員区分］巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 防犯ガラス / ２４時間緊急通報システム / シャッター雨戸 / 防犯カメラ / 火災警報器等設置済み / ネット専用回線 / 洗面所にドア / エコジョーズ / ガス給湯 / ＬＡＮ / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / バス２路線 / クレジットカード利用可 / クレジット利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問い合わせ番号 3995033

取引態様: 仲介(専属専任)

賃貸のエストＪＲ高槻店 大阪府知事(1)第58209号
〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com