

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩7分

東海道本線・茨木駅 徒歩18分

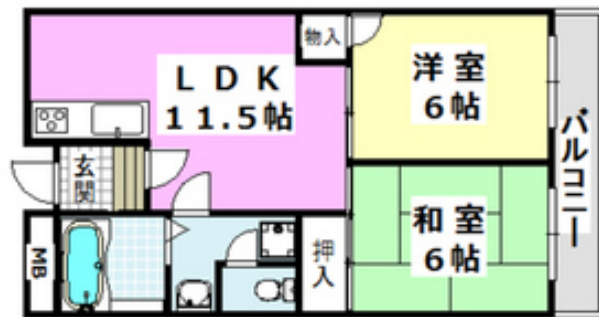
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏内、徒歩5分でスーパーなど生活便利な立地です。追焚機能付システムバスに入替！  
宅配BOXあります。カップル・新婚さまオススメ物件ですよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 11万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市主原町5-19  |       |               |
| 物件種別    | マンション  |       |               |
| 間取り     | 2LDK   |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン   |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 29戸   |       |               |
| 専有面積    | 52.08m <sup>2</sup>  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1990年5月  | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.7万円  | 保証金   | -             |
| 敷金      | 5万円  | 礼金    | 22万円          |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.7万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 2026年7月中旬  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.7万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / TVモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / 独立キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / キッチン5畳以上 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 39985485

賃貸の **Crest**  阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com