

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

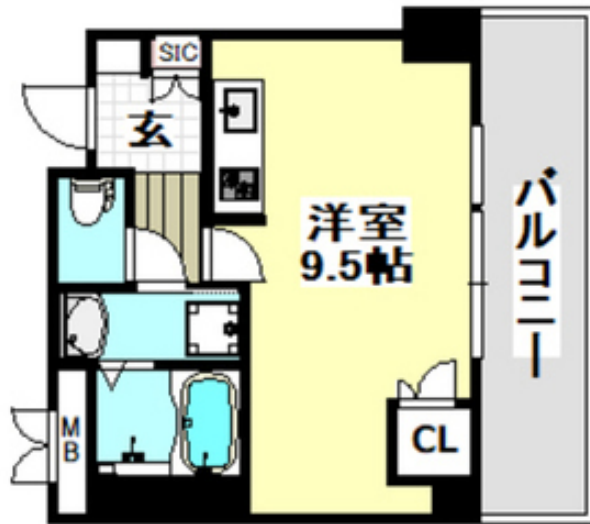
東海道本線・岸辺駅 徒歩9分  
 阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩16分  
 東海道本線・吹田駅 徒歩29分

**セールスポイント!**

インターネット無料! バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座など嬉しい設備が充実しています。エレベーター付きなのでお部屋までラクラク! 宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8万円		
所在地	大阪府吹田市岸部新町3-33		
物件種別	マンション		
間取り	ワンルーム		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	7階 / 42戸		
専有面積	28.68m2	管理形態	
築年月	2019年11月	向き	北西
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	1万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.79万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 1.79万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.54万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー北西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / ガスレンジ / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 三面鏡付洗面化粧台 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / 高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 41326884

賃貸の**エスト** 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com