

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩25分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩42分

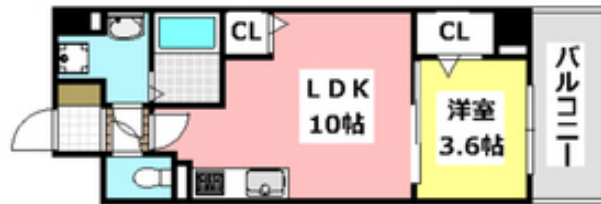
東海道本線・茨木駅 徒歩45分

セールスポイント!

3口ガスコンロ・グリル付システムキッチンでお料理好きの方におすすめ! 追焚機能付バス、浴室乾燥機、ウォシュレットなど設備充実!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.9万円		
所在地	大阪府茨木市郡山2丁目32-38		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 44戸		
専有面積	34.48m ²	管理形態	
築年月	2015年5月	向き	南
共益費・管理費	0.58万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / 外壁タイル / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 人感照明センサー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 41459578

賃貸の **Crest Aikawa Branch**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com