

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩17分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

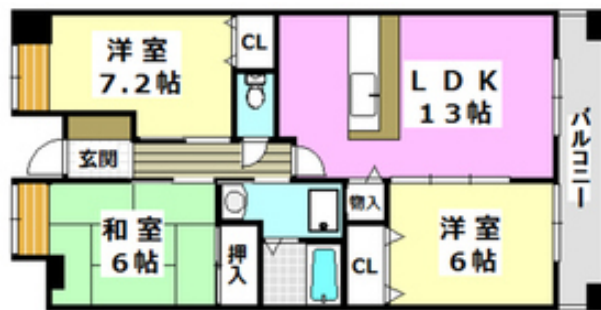
東海道本線・茨木駅 徒歩33分

**セールスポイント!**

徒歩圏内にはスーパーやコンビニの商業施設が揃ってます。駅へのアクセスも便利で、室内も綺麗で人気の間取りとなっております！ お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.5万円		
所在地	大阪府茨木市真砂1丁目10-11		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 20戸		
専有面積	67m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2003年4月	向き	東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要(2年 / 1.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / トランクルーム / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 外壁タイル / 敷地内ごみ置き場 / LDK 12畳以上 / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 41825526

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com