不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

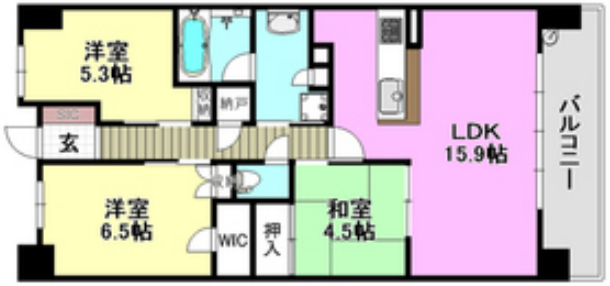
東海道本線・岸辺駅 徒歩6分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩14分
東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

セールスポイント!

キッチンに、タッチレス水栓、オートグリル機能付、浴室は、リモコン操作で浴室洗浄、ほっからり床ついてますよ。お問合せは、クレスト阪急茨木店「072-630-0003」まで！

賃料	18.5万円		
所在地	大阪府摂津市千里丘新町5ー22		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	15階 / 292戸		
専有面積	73.3m2	管理形態	
築年月	2018年2月	向き	南
共益費･管理費	1.5万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 床暖房 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / ＢＳ / ＣＳ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 分譲タイプ / ［管理員区分］日勤 / オートバス / 浄水器 / アルコーブ / スロップシンク / エレベーター２基 / ゲストルーム / キッズルーム / シアタールーム / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１５畳以上 / 食器洗乾燥機 / ミストサウナ / 人感照明センサー付洗面所 / IH / ガス給湯 / 共用パーティルーム / フィットネス施設 / 敷地内公園 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 浴室暖房 / 浴室床暖房 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / 高速ネット対応		
入居諸条件	お問い合わせ番号：4022542		
備考			

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

取引態様: 仲介

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com