

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩19分

東海道本線・千里丘駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

植栽豊かでプレミアム環境ですよ。高遮音性床システムのシャイド55で上階からの衝撃音低減、ホームセキュリティも搭載されたマンションです。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.7万円		
所在地	大阪府茨木市天王 1 丁目6-21		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 30戸		
専有面積	38.98m2	管理形態	
築年月	2015年1月	向き	西
共益費・管理費	0.85万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 24時間緊急通報システム / キッチンに窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 雨戸 / エコジョーズ / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / セキュリティ会社加入済 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / お問い合わせ番号: 072-636-0021		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com