

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩7分

東海道本線・茨木駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩23分

セールスポイント!

高遮音床システムSHAIDD55採用、断熱複層ガラスなど高品質な住まいです。防犯カメラ・TVモニターホン付で安心。イオンモールなども徒歩圏で便利です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.5万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積4丁目6-21		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 2戸		
専有面積	59.77m2	管理形態	
築年月	2020年4月	向き	西
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年4月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / シューズインクローク / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ダブルロックキー / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 / 高速インターネット可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 42868056

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com