

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

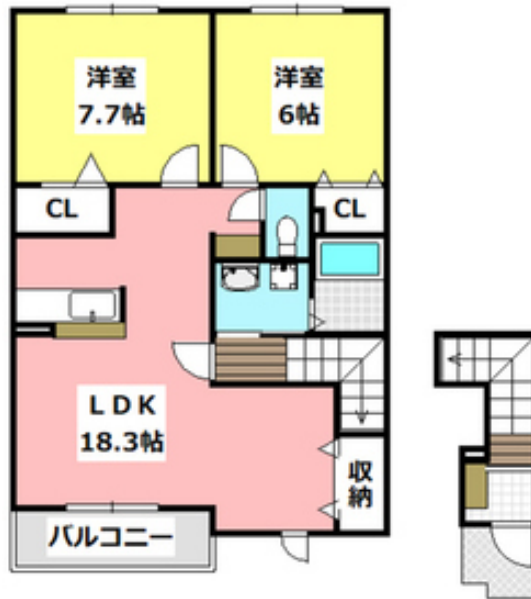
- 大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩10分
- 大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩43分
- 大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩65分

## セールスポイント!

LDK18.3帖で広々、家族との会話も楽しめるカウンターキッチン。カップル・ファミリー物件ながらエアコン付が嬉しいですね! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |     |
|---------|---|-------|-----|
| 賃料      | 8.9万円   |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市彩都やまぶき 4丁目4-11  |       |     |
| 物件種別    | アパート  |       |     |
| 間取り     | 2LDK  |       |     |
| 建物構造    | 木造  |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / 12戸  |       |     |
| 専有面積    | 70.56m <sup>2</sup>   | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2010年9月   | 向き    | 南東  |
| 共益費・管理費 | 0.35万円  | 保証金   | -   |
| 敷金      | -   | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 2.2万円   | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 空無し   |       |     |
| その他費用   | -   |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / カウンターキッチン / 対面キッチン / 浄水器 / 敷地内ゴミ置き場 / LDK18畳以上 / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |     |
| 入居諸条件   |   |       |     |
| 備考      |   |       |     |

お問い合わせ番号 : 43024725

賃貸の Crest 阪急茨木店

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com