

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩23分

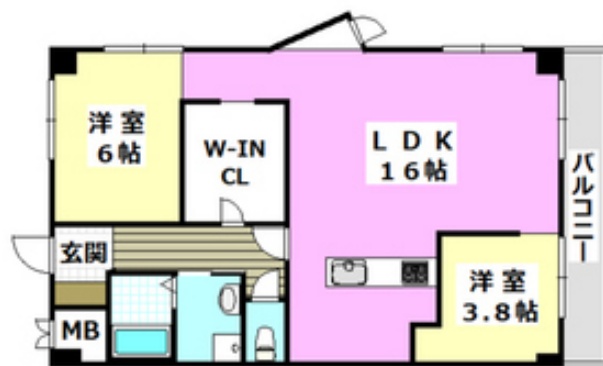
**セールスポイント!**

JR駅近！阪急も徒歩圏でとても利便性の高いお部屋です。、スーパー近くで大変便利です！  
駅近おすすめ物件ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

0120-505-888



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.7万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南1丁目25-32		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 20戸		
専有面積	68.25m2	管理形態	
築年月	1984年7月	向き	南西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ゴミ置き場 / LDK1.5畳以上 / フローリング張替 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 43040166

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com